

# Jaarstukken 2024

# Lokale heffingen



## 4.1.1 Inleiding

De paragraaf lokale heffingen heeft betrekking op zowel de heffing waarvan de besteding gebonden is (waaronder afvalstoffenheffing, rioolheffing en rechten), als waarvan de besteding niet gebonden (vrij aanwendbaar) is, waaronder onroerendezaakbelastingen (OZB) en precariobelasting.

De lokale heffingen vormen een belangrijk onderdeel van de inkomsten van gemeenten en zijn daarom een integraal onderdeel van het gemeentelijke beleid. De lokale heffing die met name bijdraagt aan de algemene dekkingsmiddelen is de OZB. In deze paragraaf wordt ingegaan op:

- Het beleid ten aanzien van de lokale heffingen.
- Een overzicht van de geraamde en werkelijke opbrengsten van de lokale heffingen.
- Een toelichting op hoofdlijnen.
- Overzicht lokale heffingen / de woonlastendruk.
- Een beschrijving van het kwijtscheldingsbeleid.

### Beleid lokale heffingen

Wat betreft de afvalstoffenheffing en de rioolheffing is het uitgangspunt 100% kostendekkendheid op begrotingsbasis. Voor wat betreft de lokale lasten is in het coalitieakkoord 2022-2026 vastgelegd dat terughoudend wordt omgegaan met het verhogen van lokale lasten of, wanneer het kan, bezien wordt of verlaging toegepast kan worden.

### Overzicht lokale heffingen op hoofdlijnen

Hieronder vindt u een totaaloverzicht van de ongebonden heffingen (vrij aanwendbaar) en de gebonden heffingen (niet vrij aanwendbaar).

Omschrijving	Begroot	Werkelijk	Afwijking	% Afwijking
Afvalstoffenheffing	4.673	4.681	8	0%
OZB woningen eigenaren	5.154	5.193	39	1%
OZB niet-woningen eigenaren	2.756	2.675	-81	-3%
OZB niet-woningen gebruikers	1.839	1.828	-11	-1%
Toeristenbelasting	194	160	-35	-18%
Precariobelasting	35	30	-5	-14%
Woonforensenbelasting	5	62	56	1.035%
Rioolheffing	4.135	4.136	1	0%
Algemene rechten Titel 1 Burgerzaken	847	963	116	14%
Algemene rechten Titel 2 Omgevingsvergunning	590	387	-203	-34%
Algemene rechten Titel 3 Overige rechten	31	43	12	40%
Grafrechten	320	291	-29	-9%
Marktgelden	9	6	-3	-35%
<b>Saldo</b>	<b>20.588</b>	<b>20.454</b>	<b>-134</b>	<b>-1%</b>

## 4.1.2 Toelichting op hoofdlijnen

### Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing dient ter bestrijding van de kosten van het inzamelen en verwerken van het huishoudelijk afval. De afvalstoffenheffing is een vast bedrag per woning onafhankelijk van de grootte van het huishouden. De werkelijke opbrengst over 2024 is in lijn met de raming.

#### Kostendekkendheid Afvalstoffenheffing

Berekening kostendekkendheid afvalstoffenheffing	2024
Kosten taakvelden, exclusief uren	3.801
Inkomsten taakvelden, exclusief heffingen	594
Netto kosten taakveld	3.207
Toe te rekenen directe kosten (uren)	516
Overhead	351
BTW	608
Totale kosten	4.681
Opbrengst heffingen	4.681
<b>Dekkingspercentage</b>	<b>100%</b>

### Onroerendezaakbelastingen

De onroerendezaakbelastingen (OZB) zijn algemene heffingen over het op 1 januari van het belastingjaar in eigendom en / of gebruik hebben van onroerende zaken in de gemeente. De opbrengst is bestemd voor de algemene middelen. De werkelijke opbrengst over 2024 is in lijn met de raming.

### Toeristenbelasting

De toeristenbelasting 2024 wordt na afloop van het jaar (in 2025) opgelegd. Op basis van de opgave van gemeentebelastingen Amstelland wordt een werkelijke opbrengst 2024 voorzien van afgerond € 194.000. Daarnaast is in 2024 de toeristenbelasting 2023 opgelegd. De werkelijke opbrengst 2023 is afgerond € 35.000 lager dan ingeschat. Dit effect is ook verantwoord in de opbrengst 2024.

### Precariobelasting

Precariobelasting wordt geheven voor het hebben of houden van zaken op, boven of onder gemeentegrond. De werkelijke opbrengst over 2024 is in lijn met de raming.

### Woonforensenbelasting

De woonforensenbelasting wordt geheven voor het ter beschikking houden van woonruimte voor tenminste 90 dagen door personen die niet in de Basisregistratie personen staan ingeschreven. In de loop van het jaar heeft gemeentebelastingen Amstelland een bestandoptimalisatie verricht waar uit is gebleken dat er in 2024 ook nog opbrengsten over 2023 (€ 26.000) en 2024 (€ 33.000) konden worden opgelegd.

### Rioolheffing

De rioolheffing is gebaseerd op het Water- en rioleringsprogramma (WRP) en dient ter dekking van de kosten van het onderhoud, beheer en de instandhouding van het gemeentelijk rioolstelsel. Het is een gebruikersheffing, waarbij voor gebruikers met een waterverbruik tot en met 500m<sup>3</sup> een forfaitair tarief (vooraf bepaald bedrag) geldt. Voor waterverbruik boven de 500m<sup>3</sup> geldt een variabel tarief en hiervan zijn de baten lastiger in te schatten omdat dit een maatstaf is waarbij de opbrengst afhankelijk is gesteld van gedrag. De werkelijke opbrengst rioolheffing is in lijn met de raming.

## Kostendekkendheid rioolheffing

Berekening kostendekkendheid riool- en waterzorgheffing	2024
Kosten taakvelden, exclusief uren	3.542
Inkomsten taakvelden, exclusief heffingen	431
Netto kosten taakveld	3.111
Toe te rekenen directe kosten (uren)	300
Overhead	203
BTW	522
Totale kosten	4.136
Opbrengst heffingen	4.136
<b>Dekkingspercentage</b>	<b>100%</b>

### Algemene rechten

Het totaal aan werkelijke opbrengsten over titel 1 t/m 3 van de legesverordening (€ 1.393) is in lijn met de raming 2024 (€ 1.468)

De aard van de algemene rechten is divers. Bij heffing van de algemene rechten dient sprake te zijn van kosten-verhaal ter zake van een door of vanwege de gemeente verstrekte dienst (veelal administratieve dienstverlening). De belastingplichtige is de aanvrager van de dienst dan wel degene ten behoeve van wie de dienst is verleend. Er is een toenemende ontwikkeling om gemeentelijke tarieven te maximaliseren of te begrenzen.

Bij de algemene rechten zijn de tarieven van de paspoorten en rijbewijzen al begrensd. Een opsomming van de diensten, waarvoor leges verschuldigd zijn, is opgenomen in de tarieventabel die hoort bij de algemene rechten verordening. De tarieventabel is ingedeeld in drie categorieën/titels:

- Burgerzaken / algemene dienstverlening.
- Omgevingsvergunning / dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving.
- Overige rechten/dienstverlening vallend onder de Europese dienstenrichtlijn.

De wettelijke basis voor de heffing is artikel 229 van de Gemeentewet en de Algemene rechtenverordening. De tarieven binnen de Algemene rechtenverordening dienen per titel maximaal 100% kostendekkend te zijn, waarbij het mogelijk is om een eventuele onderdekking te verhalen bij andere tarieven binnen dezelfde titel.

### Grafrechten

De werkelijke opbrengst grafrechten is lager dan in het vastgestelde beheerplan begraafplaats. Aan het begin van de beheerperiode van het beheerplan zijn nog niet alle verbetermaatregelen uitgevoerd. De toename van de inkomsten is daarom een groeimodel naar 100% kostendekkendheid. De ontwikkeling van de opbrengsten wordt jaarlijks beoordeeld maar kent een aantal onzekere factoren. De kostendekkendheid wordt daarom jaarlijks gemonitord en zo nodig betrokken bij de tariefstelling in de (meerjaren)begroting.

## Kostendekkendheid grafrechten

Berekening kostendekkendheid grafrechten		2024
Kosten taakvelden, exclusief uren		93
Inkomsten taakvelden, exclusief heffingen		-
Netto kosten taakveld		93
Toe te rekenen directe kosten (uren)		175
Overhead		78
BTW		-
Totale kosten		346
Opbrengst heffingen		291
<b>Dekkingspercentage</b>		<b>84%</b>

## Marktgelden

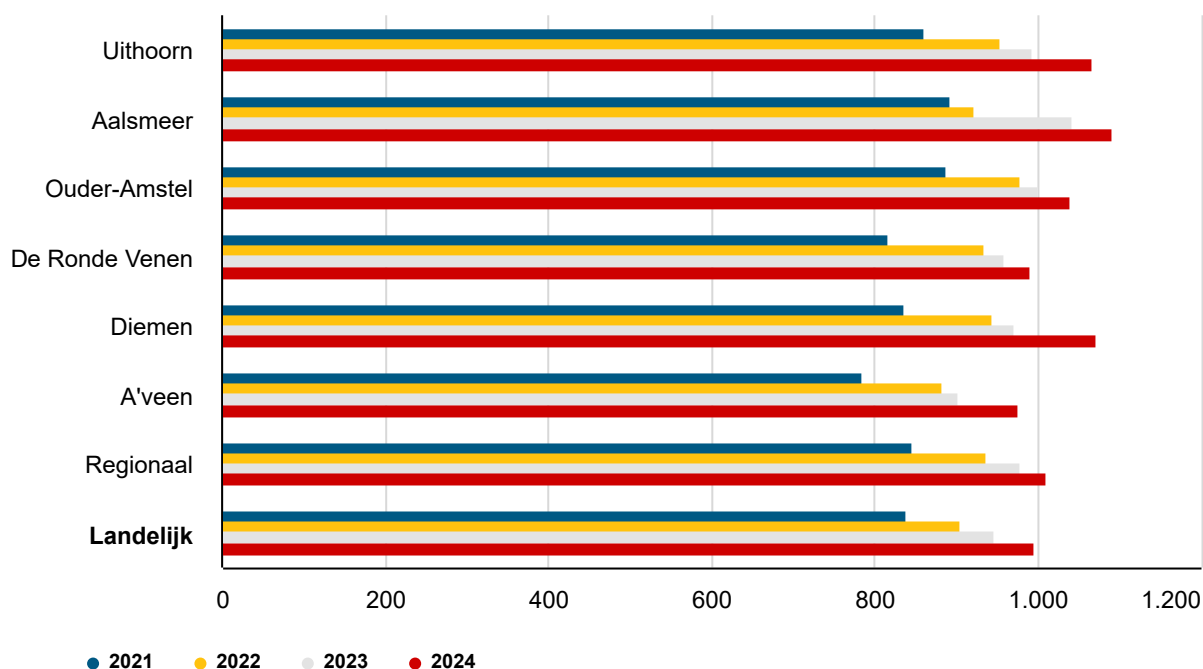
De werkelijke opbrengst marktgelden is lager dan de raming. Dit is vanwege minder in gebruik genomen strekkende meter standplaats op het marktterrein.

## Kostendekkendheid marktgelden

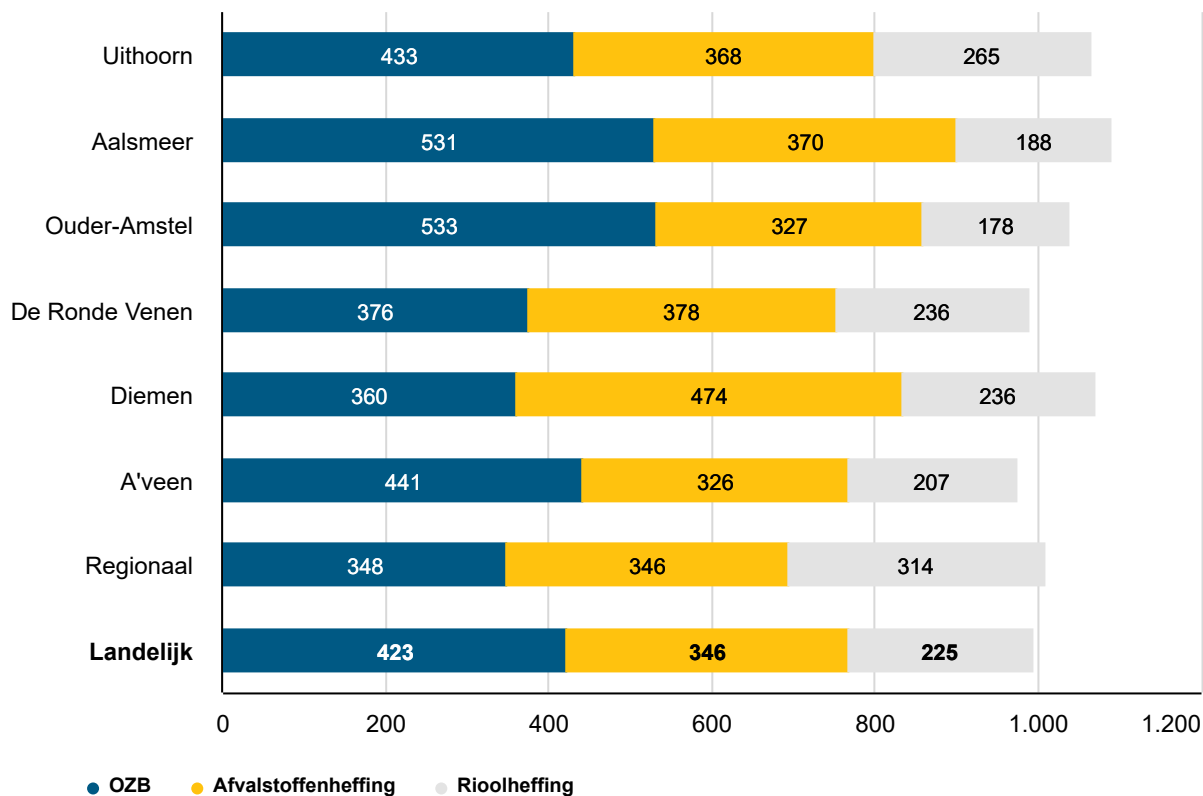
Berekening kostendekkendheid marktgelden		2024
Kosten taakvelden, exclusief uren		2
Inkomsten taakvelden, exclusief heffingen		0
Netto kosten taakveld		2
Toe te rekenen directe kosten (uren)		4
Overhead		3
BTW		-
Totale kosten		9
Opbrengst heffingen		6
<b>Dekkingspercentage</b>		<b>67%</b>

### 4.1.3 Overzicht lokale heffingen in een grafiek

Hieronder treft u de bruto woonlasten voor meerpersoonshuishouden in een grafiek aan.



### Woonlasten 2024 omliggende gemeente



#### **4.1.4 Kwijtscheldingsbeleid**

Voor de inwoners van Uithoorn en De Kwakel met de laagste inkomens bestaat de mogelijkheid om kwijtschelding van afvalstoffenheffing te verkrijgen. Om in aanmerking te komen dient het inkomen maximaal 100% van het minimum inkomen volgens de bijstandsnorm te bedragen.

Het verlenen van kwijtschelding wordt toegepast op basis van artikel 255 van de Gemeentewet, artikel 26 van de Invorderingswet 1990, de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990 en de Regeling kwijtschelding belastingen medeoverheden.

In 2024 is door de gemeente aan 544 personen kwijtschelding verleend. In totaal werd hierbij een bedrag van € 161.824 kwijtgescholden.

